



Biri, 20. september 2017

Eidsvoll kommune	Rådhusgata 1, 2080 Eidsvoll
Gjøvik kommune	Kauffeldts plass 1, 2815 Gjøvik
Hamar kommune	Vangsvegen 51, 2317 Hamar
Lillehammer kommune	Storgata 51, 2609 Lillehammer
Ringsaker kommune	Brugata 2, 2380 Brumunddal
Stange kommune	Storgata 45, 2335 Stange
Østre Toten kommune	Rådhusgata 20, 2850 Lena

Kopi:

Akershus fylkeskommune	Schweigaards gate 4, 0185 Oslo
Hedmark fylkeskommune	Parkgata 64, 2317 Hamar
Oppland fylkeskommune	Kirkegata 76, 2609 Lillehammer

Innspill til kommuneplaner

Bakgrunn

Strandsoneplanen fra 2008, som ble utarbeidet av 3 fylkesmenn, 3 fylkeskommuner og 7 kommuner Mjøsa rundt sier blant annet (sitat): *Nytt i de nye retningslinjene er ønsket om å åpne for (nærings-)utvikling i strandområdene. Et annet av hovedmålene har vært å øke allmennhetens tilgjengelighet til Mjøsas strandsone.*

Vi erfarer at de syv kommunene rundt Mjøsa har implementert dette på svært ulik måte og vi mener at det vil være av stor verdi både for grunneiere og for allmennheten at kommuneplanene i de syv kommunene samordnes med hensyn til strandsona. Intensjonen i nevnte sitat fra Strandsoneplanen bør etterleves. Her vil vi komme med ett eksempel.

Småskala næringsutvikling og tilgjengelighet til Mjøsa

For næringsdrivende strandeiere, oftest landbrukere, bør dette beskrives som lovlig i strandsonen;

- Bygge servicebygg/naust¹ på inntil 30 m² slik at grunneieren kan benytte stranda til eget fiske, utleie av fiskerett, utleie av båt/kano/kajakk, utleie av fiskeutstyr, samt egen rekreasjon.
- Utleiehytte – flere der forholdene ligger til rette for det.
- Benytte servicebygget/naustet til kommersiell virksomhet.
- Etablere molo og småbåthavn for egen båt og for utleie av båt plass til allmennheten.
- Bygge slipp.
- Den næringsdrivende skal kunne ta seg betalt for tjenester som markedet er villig til å betale for.

¹ Hva bygget kalles er ikke viktig for Strandeierforening.

Mjøsa Strandeierforening	Storgata 57, 2609 Lillehammer	NO 985 833 869	www.mjosastrand.no		
Styre 2017-18 (Christian Haugen er leder):					
Sone 1	Sone 2	Sone 3	Sone 4	Sone 5	Sone 6
Eidsvoll	Stange + Hamar	Ringsaker	Lillehammer	Gjøvik	Østre Toten
Lars Ola Bakken	Nils Ringnes	Christian Haugen	Henrik Natvig	Rolf Øverjordet	Ola Reinsby
916 99 061	911 16 607	412 03 210	908 23 418	976 91 731	922 67 900
Daglig leder:	Jørgen Erik Galtestad		901 19 299	jorgen@galtestad.no	

Som gjenytelse til allmenheten bør det kreves at strandeieren gjør dette (i forbindelse med ovenstående tiltak);

- Etablere adkomst til stranda.
- Etablere parkeringsplass som nødvendig (utenom strandsona).
- Etablere sti for allmenheten langs Mjøsa på egen eiendom.
- Etablere utedo.
- Abonnere på renovasjon fra (inter)kommunalt selskap.

Vurdering

Dette vil være verdifull tilleggsinntekt for næringsdrivende grunneiere langs Mjøsa med de fordeler det har for den enkelte og for kommunen.

Slike tiltak vil som oftest bytte ut gjengrodde strender med noe som er pent og nyttig for allmenheten.

Tiltak av denne karakter vil øke allmenhetens tilgjengelighet til Mjøsas strandsoner betraktelig. Det trengs fordi den er bortimot utilgjengelig på lange strekninger i dag.

Etter hvert som flere og flere strandeiere utnytter denne muligheten for tilleggsnæring blir det lengre og lengre sammenhengende tursti langs Mjøsa – til glede for allmenheten og for bedre folkehelse.

Konklusjon

Vi tillater oss å anbefale at alle de syv Mjøs-kommunene etablerer dialog og utformer tekst for dette formålet. Denne teksten tas likelydende inn i samtlige kommuneplaner.

Som alle kommunene meget vel vet stiller Mjøsa Strandeierforening gjerne opp til dialog – om Strandsonenplanen generelt, og om dette konkrete forslaget spesielt.

Med vennlig hilsen



MJØSA
STRANDEIERFORENING

Christian Haugen
Styreleder

Jørgen Erik Galtestad
Daglig leder