



Forretningsfører

Regnskap og kontingentinnkreving

Dokumentversjoner:

1. 2016-11-01 Etter dialog med Aktiv Økonomistyring AS og til orientering for styret
2. 2017-02-16 Til styremøte 23. februar 2017.

Innholdsfortegnelse

| | |
|-----------------------------------------------------------|---|
| 1. REFERANSE TIL PROGRAM MJØSA OG MJØSSTRENDENE..... | 2 |
| 2. FORANKRING I ÅRSMØTE | 2 |
| 3. STATUS 1. MARS 2016..... | 3 |
| 4. STYRETS VURDERING DEN 3. MARS OG DEN 2. JUNI 2016..... | 4 |
| 5. ENGASJEMENT AV FORRETNINGSFØRER | 5 |
| 6. STATUS I STYRETS ARBEID VED UTGANGEN AV SEPTEMBER..... | 5 |
| 7. PROSESS HOS- OG RESULTATER FRA AKTØKS..... | 5 |
| 8. STYRETS VURDERING DEN 15. DESEMBER 2016 | 7 |
| 9. KONKLUSJON..... | 7 |

| | | | | | |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|
| Mjøsa Strandeierforening | Storgata 57, 2609 Lillehammer | NO 985 833 869 | www.mjosastrand.no | | |
| Styre 2016-17 (Jørgen Erik Galtestad er leder): | | | | | |
| Sone 1 | Sone 2 | Sone 3 | Sone 4 | Sone 5 | Sone 6 |
| Eidsvoll | Stange + Hamar | Ringsaker | Lillehammer | Gjøvik | Østre Toten |
| Ole Jørgen | Nils Ringnes | Christian Haugen | Henrik Natvig | Jørgen Erik | Ola Reinsby |
| Bjørnstad | 911 16 607 | 412 03 210 | 908 23 418 | Galtestad | 922 67 900 |
| 911 55 997 | | | | 901 19 299 | |
| Daglig leder: | Jørgen Erik Galtestad | | 901 19 299 | jorgen@galtestad.no | |

1. REFERANSE TIL PROGRAM MJØSA OG MJØSSTRENDENE



Dette dreier seg om internprosjektene;

- B *Engasjere daglig leder og/eller forretningsfører* (styrets ansvar)
- C *Medlemslister og rekruttering* (soneansvar)
- F *Regnskap, medlemslister og kontingent* (forretningsførers ansvar).

2. FORANKRING I ÅRSMØTE

Vedtektene av 19. mars 2015 § 7 «Styrets oppgaver og fullmakter» sier;

Følgende oppgaver tilligger styret:

- Arbeide aktivt i samsvar med foreningens formål og utføre arbeidsoppgaver etter § 2.*
- Innkreve årlig kontingent.*
- Føre regnskap og lage årsberetning over foreningens drift.*
- Innkalle til og gjennomføre Årsmøte.*
- Initiere valgkomitéens arbeid for valg av styremedlemmer m/varamedlemmer, revisor m/vararevisor, samt representanter til andre relevante organer.*
- Andre gjøremål som Årsmøtet måtte bestemme.*

Styret kan meddele prokura. Styret kan engasjere daglig leder og/eller forretningsfører.

Styrets beretning for Årsmøte 18. februar 2016 sier om innsamlingsregime for kontingent;

- Foreningen benytter Visma/Mamut til innkreving av kontingent og fordeling av medlemskort.
- De grunneierne vi hadde oversikt over fikk skriftlig krav med Posten i 2015. For 2016 får alle strandeiere skriftlig krav med invitasjon til å bli medlem til de som ikke allerede er det.

3. STATUS 1. MARS 2016

Medlemstallet har over de siste ca 15 årene sunket fra ca 420¹ til ca 250.

Den gang for ca 15 år siden hadde vi en strandeierliste som var utarbeidet av Mjøsen Skogeierforening. Denne lista fikk vi oppdatert fra Mjøsen Skog SA den 17. mars 2015. Lista inneholder noen unøyaktigheter men er et meget godt utgangspunkt for revitalisering av medlemsverving, kontingentinnkreving og kontakt med medlemmene. Den må imidlertid «vaskes» med hensyn til;

- Eiendommer som faktisk ikke har strandlinje
- Festetomter m/strandlinje (kun eiere får invitasjon)
- Medeiere (kun én av eierne får invitasjon)
- Eiendommer der eier har flere eiendommer (en grunneier som har flere eiendommer får kun én invitasjon).

Tidligere styreleder Reidar A Løvvstuen tok seg alene² av kontingentinnkrevingen til og med 2015. Han benyttet Mammut, som har blitt oppkjøpt av Visma og som nå kaller seg Visma Mamut AS. Den 1. mars 2016 meddelte de at avtalen med vår forening har utløpt.

Fra: Benjamin Meland-Henriksen [mailto:benjamin.meland-henriksen@visma.com]

Sendt: tirsdag 1. mars 2016 16.06

Til: Jørgen Galtestad <jorgen@galtestad.no>

Emne: Re: Mjøsa Strandeierforening - Regnskap og kontingentinnkreving

Når det gjelder innsending av medlemsliste var det slik at vi tidligere hadde en ordning hvor vi fakturerte for kunder som sendte inn disse listene. Denne ordningen er etter det jeg har funnet ut avvirket, derfor vil man i så fall måtte fakturere kunder selv i regnskapsløsningen du kan lease hos oss.

Med vennlig hilsen

Benjamin Meland-Henriksen

Sales Consultant, Visma Mamut AS | Mobile [+47 21 97 67 61](tel:+4721976761) | Switchboard [+47 46 40 40 00](tel:+4746404000) |

Dette er tragisk fordi ordningen var billig og effektiv – basert på Reidars liste sendte de krav med medlemskort i posten.

Vi er derfor nå i en utfordrende situasjon der vi mangler «alt» for effektiv kontingentinnkreving;

- Faktureringsgrunnlag («vasking» som beskrevet over)
- Firma til å sende ut krav for oss.

Regnskapet ble frem til og med 2015 ført av Morten Kongsrud³ ENK. Dette fungerer godt og trengs ikke og endres. Imidlertid; det er nok en fordel rent praktisk for den som gjør jobben og

¹ Ref tidligere styreleder Harald Jøranli.

² Med støtte fra Jørgen Galtestad til pakking i konvolutter og frimerkeslikking i 2015

³ Medlem i Mjøsa Strandeierforening

økonomisk for Mjøsa Strandeierforening at det er samme firma som tar seg av regnskap og kontingentinnkreving. Styret la dette til grunn i det videre arbeid med saken.

4. STYRETS VURDERING DEN 3. MARS OG DEN 2. JUNI 2016

Styret ønsker å prioritere arbeid for interessene til medlemmene, foreningen og Mjøsregionen generelt, og ønsker derfor ikke selv å stå for regnskap og det administrative arbeidet med å fakturere strandeiere for medlemskontingent.

Strandeiendomslisten foreligger (Mjøsen 17/3-15), medlemslisten foreligger (Reidar Løvstuen 5/8-15). Lister «vaskes» sonevis slik at faktureringsgrunnlaget blir klart.

Mobiltelefonnummer og e-post-adresse til de som skal inviteres som medlemmer innhentes sonevis så lagt det er praktisk mulig;

1. Eidsvoll: Ole Jørgen Bjørnstad
2. Stange og Hamar: Nils Ringnes
3. Ringsaker: Christian Haugen
4. Lillehammer: Henrik Natvig
5. Gjøvik: Jørgen Erik Galtestad
6. Østre Toten: Ola Reinsby.

Det skal gjennomføres parallelle forhandlinger⁴ med;

- a. Morten Kongsrud ENK og
- b. Aktiv Økonomistyring AS

med sikte på en avtale for;

- c. Regnskap og
- d. Fakturering.

For 2016 skal valgt firma sende brev og faktura med Posten til alle relevante grunneiere med forklarende tekst og blant annet anmodning om å få oppgitt e-post-adresse.

Styret var klar over at ovenstående valg vil føre til budsjettmessige overskridelser. Det skal forklares under Årsmøte 2017 med at;

- En ikke var kjent med at Mammut ville avslutte en svært god og billig tjeneste for foreningen
- Styret ønsker å prioritere arbeid for interessene til medlemmene, foreningen og Mjøsregionen generelt, og ønsker derfor ikke selv å stå for regnskap og det administrative arbeidet med å fakturere strandeiere for medlemskontingent.

Heving av medlemskontingenten (for å dekke opp kostnadene ved innkrevingen) vurderes og fremmes eventuelt for vedtak under Årsmøte 2017.

⁴ Se punktet under

5. ENGASJEMENT AV FORRETNINGSFØRER

Styret, med Jørgen Erik Galtestad som saksbehandler, etablerte kontakt med disse firmaene som kandidater til vår forretningsfører (regnskap og kontingentinnkreving);

| | |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Morten Kongsrud ENK | Som har regnskapene våre i 2015 og som kan ta på seg kontingentinnkreving. |
| Visma Mamut AS | Som kan stille programvare til disposisjon for oss, men her må vi gjøre hele jobben selv. Som styret begrunner ellers i dokumentet er ikke dette aktuelt. |
| Aktiv Økonomistyring AS | Som kan gjøre hele jobben for oss. |
| Skogbrukets Kursinstitutt | Som har nettsiden vår og stiller møterom til disposisjon for oss. De meddelte imidlertid at de ikke har kapasitet til oss. |
| Mjøsen Skog SA | Som gjør tilsvarende for f.eks skogeierlagene. De meddelte imidlertid at de ikke har kapasitet til oss. |

Den 20. juni ble en oppdragsspesifikasjon fordelt til de aktuelle kandidatene med tilbudsfrist 20. juli. Den 14. juli 2016 forelå det et komplett tilbud fra Aktiv Økonomistyring AS. Vi hørte ikke noe fra Morten Kongsrud ENK.

Den 24. august inngikk vi avtale med Aktiv Økonomistyring AS. Denne ble stadfestet av styret den 8. september 2016 og Aktiv Økonomistyring AS⁵ arbeid kunne begynne.

Estimerte kostnader (eks mva) er;

- Kroner 30 000 i 2016 (oppstartsår)
- Kroner 15 000 pr år deretter (normale år).

Morten Kongsrud ENK ble orientert om sakens utfall.

6. STATUS I STYRETS ARBEID VED UTGANGEN AV SEPTEMBER

Vi hadde levert vaskede lister til AktØks. Imidlertid, det var det visse mangler;

- Listene for Stange og Hamar måtte overlates uvaskede til AktØks (tilleggs kostnad).
- Kun lista for Gjøvik hadde mobiltelefonnummer og e-post-adresser som forutsatt av Aktiv Økonomistyring da de leverte tilbud. For de øvrige sonene påløper det ekstra kostnader.

7. PROSESS HOS- OG RESULTATER FRA AKTØKS

Regnskapsprosessen er standard og omtales derfor ikke spesifikt her. Nevner bare at AktØks leverer regnskaper slik;

- Innen 15. februar (årsregnskapet for forrige år - styret skriver beretning)

⁵ Forkortes heretter til AktØks

- Innen 20. august (statusregnskap for inneværende år der innbetalinger har funnet sted og det er god tid før neste års budsjett skal utarbeides).

I det videre her fokuseres det på medlemslister, medlemsverving og kontingentinnbetaling

Alle som er medlem og alle som burde være medlem får hvert år;

- Faktura
- Motiverende brev – se 2016-versjonen nederst i dette dokumentet (der vi blant annet anmoder om å få e-post-adresser).

Prosess for dem med e-post-adresse;

- Sender e-brev med lenke til fakturaen og med brevet som vedlegg
- Regnskapsprogrammet registrerer hvem som har klikket på lenken til fakturaen
- Det sendes påminnelse til de som ikke har betalt innen fristen
- For de som ikke har klikket på lenken til fakturaen sendes faktura og brev med Posten.
- Prosessen gjentas for 2017 og senere år (med stadig større tilfang av medlemmer med oppgitt e-post-adresse).

Prosess for dem uten e-post-adresse;

- Sender med Posten; brev og faktura
- Noen responderer med å sende oss mailadresse
- Andre får vi i retur fra posten med opplysninger om at det er mangelfull adresse. Disse blir sendt til den enkelte soneansvarlige i styret for å få oppdaterte adresser
- Noen hører vi ikke noe ifra, der enkelte har betalt og andre ikke
- «Noen» i punktet over får nytt brev og ny faktura neste år. Der vil vi igjen be om e-post-adresse. Vi vet av erfaring at denne forespørselen må gjentas flere ganger til ganske mange
- Prosessen gjentas for 2017 og senere år (med stadig færre uten oppgitt e-post-adresse).

Prosess for dem som skriftlig meddeler at de IKKE ønsker å være medlem;

- Vi tar dem ut av listene og lar dem være i fred inntil videre.

Resultatet

er vist i tabellen til høyre. Det er 868 potensielle medlemmer rundt Mjøsa. 398 (46 %) var betalende medlemmer i 2016.

Dette er en

| | Betalende medlemmer i 2016. Oppdatert 3. februar 2017 | | Aktiv Økonomistyring AS | | Medlem | | Ikke medlem, bør bli det | | Sum | | Dekn |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---|-------------------------|-------|--------|-----|--------------------------|-----|--------|-----|------|
| | Antall | % | Antall | % | Antall | % | Antall | % | Antall | % | % |
| Strandeieendommer og -eiere og rundt Mjøsa (ca-tall): | | | | | | | | | | | |
| 1 Eidsvoll kommune | 175 | | Akershus fylke | 175 | 38 | 10 | 60 | 13 | 98 | 11 | 39 |
| 2 Stange kommune | 160 | | | | 43 | 11 | 62 | 13 | 105 | 12 | 41 |
| 2 Hamar kommune | 50 | | | | 4 | 1 | 12 | 3 | 16 | 2 | 25 |
| 3 Ringsaker kommune | 515 | | Hedmark fylke | 725 | 170 | 43 | 162 | 34 | 332 | 38 | 51 |
| 4 Lillehammer kommune | 100 | | | | 18 | 5 | 16 | 3 | 34 | 4 | 53 |
| 5 Gjøvik kommune | 314 | | | | 70 | 18 | 59 | 13 | 129 | 15 | 54 |
| 6 Østre Toten kommune | 220 | | Oppland fylke | 634 | 55 | 14 | 99 | 21 | 154 | 18 | 36 |
| Sum: | 1 534 | | Sum: | 1 534 | 398 | 100 | 470 | 100 | 868 | 100 | 46 |
| Vdr liste med strandeieendommer og -eiere rundt Mjøsa (1 534), ref Mjøsen Skog SA den 17. mars 2015. | | | | | | | | | | | |
| Vi har trukket fra; | | | | | | | | | | | |
| Eiendommer som faktisk ikke har strandlinje - benyttet kommunenes kart på nett. | | | | | | | | | | | |
| Festetomter - kun eiere får invitasjon. | | | | | | | | | | | |
| Medeiere (kun en av eierne, når det er flere, har fått invitasjon. | | | | | | | | | | | |
| Eiendommer der eier har flere, en grunneier som har flere eiendommer får kun en invitasjon. | | | | | | | | | | | |
| Eiendommer der eier(e) har sagt fra at de IKKE ønsker å være medlemmer. | | | | | | | | | | | |

økning i medlemsmassen fra 2015 på 60 %. Med dette regimet for oppfølging av medlemspotensialet, samt synlige resultater med hensyn til foreningens formål, tror styret på ytterligere oppslutning om Mjøsa Strandeierforening. Vi bør nå «all time high» i 2017.

Vi kan nå gå inn i AktØks regnskapssystem (Tripletex) og se;

- Hvem som er betalende medlem
- Hvem som burde bli medlem
- Hvem som har levert e-post-adresse.

Dette gjør vi samlet eller sonevis (kommune for kommune).

Vi har mottatt faktura fra AktØks for 2016;

| | | |
|-----------|----------------------------|------------------------------|
| • Honorar | kr 31 263 (eks mva) | kr 39 079 (inkl mva) |
| • Porto | <u>kr 7 137</u> (eks mva) | <u>kr 8 921</u> (inkl mva) |
| • Sum | <u>kr 38 400</u> (eks mva) | <u>kr 48 000</u> (inkl mva). |

Dette er 8 400 kroner over estimatet fra AktØks i oppstartsåret 2016 og grunnen er;

- Merarbeid på medlemslistene (Stange og Hamar vdr vasking)
- For få e-post-adresser i listene (unntatt Gjøvik).

Det er styrets vurdering at dette er et høyst rimelig krav fra AktØks.

8. STYRETS VURDERING DEN 15. DESEMBER 2016

Styrets medlemmer har, i hver sin sone, lagt ned et betydelig arbeid vedrørende «vasking» av listene som vi kjøpte av Mjøsen Skog i 2015. Dette har lagt grunnlaget for Aktiv Økonomistyring AS sitt arbeid. Uten dette grunnlaget og forretningsførers videreføring ville foreningen trolig ha gått mot nedleggelse. Nils Ringnes hadde ikke anledning til å delta slik han hadde ønsket og har derfor avstått fra godtgjøringer i 2016 (kr 2 942).

9. KONKLUSJON

Styret mener at vi har gjort det riktige for foreningen og dens formål. Kostnadene som er påført foreningen mener styret er en god investering i foreningens bærekraftige fremtid. Alternativet kunne blitt fatalt for foreningen.

Styret kan heretter stort sett slippe administrativt internt arbeid og heller konsentrere seg om foreningens formål. Dette kan skje med tyngde og autoritet med forankring i god oppslutning blant grunneierne rundt Mjøsa.

Biri, 4. februar 2014
For styret i



MJØSA
STRANDEIERFORENING

Jørgen Erik Galtestad - 901 19 299 - jorgen@galtestad.no
Leder



Biri, 8. september 2016

Kjære strandeiere til Mjøsa

I år sender vi dette brevet til alle som vi har klart å registrere som strandeiere rundt Mjøsa. Dere som får brevet inkluderer;

- Medlemmer (som har betalt kontingent i 2015) og
- Strandeiere som vi gjerne ønsker velkommen inn i foreningen.

Når en ber om strandeierlister så kommer det vel 1 500 navn. Vi har etter beste evne gjort følgende;

- Fjernet eiendommer som faktisk ikke går ned til vannkanten
- Fjernet alle med festetomter (det er grunneier vi søker)
- Valgt oss en av eierne der flere eiere er ført opp på samme eiendom
- Beholdt kun en eiendom der samme person eier flere strandeieidommer.

Etter en slik «vasking» av lista sitter vi igjen med ca 700 navn. Etter som du har fått dette brevet finnes altså du på denne lista.

Vi tillater oss å legge ved et krav med betalingsinformasjon til alle, men føyer til at dette er en helt frivillig sak.

Her er de viktigste grunnene til at du bør være medlem i Mjøsa Strandeierforening;

1. Være en del av fellesskapet som ivaretar strandeierinteressene omkring Mjøsa og samtidig arbeide for en god samfunnsmessig og bærekraftig utnyttelse av Mjøsa og Mjøsstrandene.
2. Delta i og påvirke utviklingen vedrørende;
 - a) Forvaltning av fiskebestanden i Mjøsa.
 - b) Utnyttelse av Mjøsa til fiske og rekreasjon.
 - c) Lovlige og ordnede former både for strandeierne og allmennheten under bruken av Mjøsa og Mjøsstrandene.
 - d) Næringsutvikling blant grunneierne langs og på Mjøsa.
 - e) Binde tre fylker og sju kommuner sammen med Mjøsa som sentrum for rekreasjon og næringsutvikling.
 - f) Samlet opptreden i forhold til myndighetene, regulanter og andre interessenter i spørsmål vedrørende Mjøsa og Mjøsstrandene.
 - g) Være høringsorgan, ivareta eiendomsretten og påvirke regulering av bl.a vannstand, vannkvalitet, næringsutvikling, vei- og jernbanebygging, natur- og kulturlandskapet og rekreasjonsmuligheter, foruten tilgjengelighet for alle.
 - h) Samarbeide med andre relevante organer i denne sammenheng.
 - i) God og relevant informasjon til primærinteressentene og til allmennheten.

Det første vi anmoder om er selvfølgelig at du betaler medlemskontingenten på kroner 250 (for 2016). Nye medlemmer fra 2016 kan redusere beløpet til f.eks kroner 125 da vi har kommet så langt ut i året.

Det andre vi anmoder om er at dersom du har fått dette brevet med Posten at du gir oss din e-post-adresse. Det gir oss en enkel mulighet til meget lav pris å kommunisere med deg fremover. Et lite e-brev til post@aktivokonomistyring.no setter vi meget stor pris på.

Vi har engasjert Aktiv Økonomistyring AS til å føre regnskapene våre og stå for den økonomiske kontakten med våre medlemmer fra og med 2016. Derfor kommer dette brevet derfra.

Vennlig hilsen fra styret

| Mjøsa Strandeierforening | | | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------|
| Storgata 57, 2609 Lillehammer | | NO 985 833 889 | www.mjosastrand.no | | |
| Styret 2015-16: | | | | | |
| Jørgen Erik | Ole Jørgen | Nils Ringnes | Christian | Henrik Natvig | Ola Reinsbø |
| Galltestad | Bjørnstad | | Haugen | | |
| Leder | Medlem | Medlem | Medlem | Medlem | Medlem |
| 901 19 299 | 911 55 997 | 911 16 807 | 412 03 210 | 908 23 418 | 922 67 900 |
| Daglig leder: | Jørgen Erik Galltestad | | 901 19 299 | jorgen@galltestad.no | |

2016-09-08 Brev til alle strandeiere til Mjøsa v2